

הועדה המקומית לתכנון ובניה "הראל"

סעיף 21	בקשה להיתר: 20070090	תיק בניין: 295330006000
פרוטוקול לשיבת מליאת הועדה המקומית "הראל" מספר 20070005 תאריך: 01/08/2007		

בעלי עניין

מבקש

מוסא מחמוד עוטמן

עורך

אבורקיה זוהדי, אחר 057546137

כתובת:

רחוב השזיף, אבו-גוש, שכונה אבו - גוש

גוש וחלקה:

גוש: 29533 חלקה: 6

תוכניות:

מ.י/113 א'

יעוד:

מגורים

שטח מגרש:

4676.00 מ"ר

שימושים:

תשריט חלוקה

תאור הבקשה:

תשריט חלוקה.

מהות הבקשה

תשריט חלוקה - חלוקה ל-6 מגרשים.

הערות בדיקה:

קיימת ת.ב.ע. מ.י/113 א' שמאפשרת חלוקת הקרקע ע"י תשריט חלוקה.

קיים תשריט חלוקה מאושר.

מבוקש לחלק את החלקה ל-6 מגרשים חדשים לבניה והפרשה לדרך.

דו"ח פיקוח ; הבנינים המופיעים בתכנית המדידה, בנויים בסטייה מהיתר.

החלטות

לאשר את תשריט החלוקה בתנאים הבאים :

* לסמן את הקונטנר/סככה וחניה מקורה "להריסה".

* יש להשלים את החתימות בטבלת החלוקה למגרשים.

- אישור מו"מ אבו-גוש (התקבלה חסימה בע"פ של נציג המועצה).

- אישור יועץ תנועה לפתרון החניה.

- תשריט החלוקה הינו לצרכי חלוקת המקרקעין למגרשים בלבד, אין בו הכרה ו/או הכשרה

- של בנינים הקיימים על המקרקעין ו/או בנויים ללא היתר ו/או בסטייה מהיתר.