

סעיף 2	בקשה מקוונת ללא הקלות: 20210169\1	תיק בניין: 8000090303
סדר יום לישיבת רשות רישוי מקומית "הראל" מספר 20210004 תאריך: 19/04/2021		

קישור לאתר ההנדסי:

http://v-harel.co.il/PermitApplicationDetails.aspx?Definement_Entity_Type=71&Entity_Type=P&Entity_Number=20210169

בעלי עניין

מבקש
ארזים

בעל הנכס
ר.מ.י.

עורך
שטרנשטיין לארי, אחר 306095472

מהנדס
מאושר דרור

כתובת: מבשרת ציון

גוש וחלקה: גוש: 29956 חלקה: 9 מגרש: 303

שימושים: מגורים, אחר תאור הבקשה: עבודות חפירה, בנייה חדשה, בנייה חדשה

מהות הבקשה

עבודות חפירה ודיפון

הערות בדיקה - תאריך: 10/07/2019

מבוקש: עבודות חפירה ודיפון למגרש 303, בשכונת המגרסה.

חפירה 29470 מ"ק

מילוי 40 מ"ק

דו"ח פיקוח: קרקע בתולה

במגרש אושרה בקשה להקמת 4 בניינים מעל קומת חניה, 77 יח"ד, לרבות עבודת עפר לצורך מרתפי חניה. הבקשות נמצאות בשלב בקרת תכן לקראת היתר.

כעת מבוקש היתר לשלב ראשון-עבודות עפר ודיפון בלבד.

החפירה תואמת את תחום המרתף המאושר.

המלצות המהנדס:

לאשר הבקשה לעבודות עפר ודיפון לרבות

עודפי עפר לפינוי 29,430 מ"ק.

תנאים לשלב בקרת תוכן

- קבלת נספח יציבות לנושא עבודות הדיפון כולל הצהרת מהנדס חתומה מקורית.
- קבלת דו"ח קרקע וביסוס (באם מבוקש לבצע יסודות).
- תשלום אגרות והיטלים מקומיים לאחר אישור הבקשה להיתר.
- תשלום היטל השבחה על ידי היזם.