

הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "הראל"  
 ע"י נציג היועץ המשפטי לממשלה, עו"ד יוסי חביליו  
 מרח' המלך הסורג 1 ירושלים  
 טל': 02-5334672 פקס: 02-5618506

המאשימה

- נ ג ד -

מרח' יסמין, מבשרת ציון

הנאשםהסדר טיעון

1. בעל הנכס מודה בעובדות תיק הפיקוח.
2. בעל הנכס אטם את פתח החלל המסומן בתשריט שטח א בבטון אך שאין אפשרות גישה לחלל.
3. בעל הנכס מתחייב לבצע מילוי של החלל עד לגובה 1.5 מ', ולהזמין את הפקח לתעד, עד לתאריך 19/12/2018.
4. בעל הנכס יבצע איטום בבטון של פתח החלון שנפתח בחלל. בשטח א' ולמלא את חלון חצר האנגלי במילוי עד לתאריך 19/12/2018.
5. שולם קנס בסך 5000 ש"ח.....
6. לא תבוצע יציקת התקרה המסומנת בתשריט שטח ב'.
7. לא תבוצע כל עבודה בנכס בכפוף לצו המנהלי אלא רק לאחר ביצוע אטימה ומילוי החלל.
8. במידה ובוצעו העבודות כאמור לעיל, ולא בוצעה יציקת התקרה שטח ב' בתשריט, וכן שולם הקנס, לא יוגש כת"א כנגד בעל הנכס.
9. במידה ולא בוצעה האטימה, ולא המילוי, וכן לא שולם הקנס, תוכל הועדה לפעול ולהגיש כת"א כנגד בעל הנכס.
10. מובהר כי ההסדר הינו מתחשב לאור זאת כי החלל היה קיים, וכי עם אטימתו ומילואו מתבטלות חריגות הבנייה במבנה